

SD.261.do.28.2019

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Działając w imieniu Miejskiego Ośrodka Doradztwa Metodycznego w Białymstoku, zapraszam do złożenia oferty na wykonanie zamówienia, wyłączonego ze stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), zgodnie z art. 4 pkt 8.

I. Zamawiający:

Miejski Ośrodek Doradztwa Metodycznego w Białymstoku
ul. Antoniuk Fabryczny 1
15-762 Białystok
tel. 85/688-32-73 (74)
e-mail: modm@modm.bialystok.pl
www.modm.bialystok.pl

II. Określenie przedmiotu zamówienia:

**remont dwóch łazienek na I piętrze budynku w siedzibie
Miejskiego Ośrodka Doradztwa Metodycznego w Białymstoku.**

kod CPV: 45453000 -7 – roboty remontowe

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 4 do ogłoszenia o zamówieniu (dokumentacja projektowa).

1. Przed złożeniem oferty zaleca się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną pomieszczeń przeznaczonych do remontu oraz uzyskał wszelkie niezbędne informacje konieczne do prawidłowej wyceny prac i podpisania umowy. Wyklucza się możliwość dochodzenia roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
2. Wizja lokalna może być przeprowadzona w godz. od 9.00 do godz. 15.00, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
3. Wykonawca udzieli minimum **3 letniej gwarancji na wykonane roboty budowlane.**
4. Projekt umowy zawiera załącznik nr 3 do ogłoszenia.

III. Dokumenty wymagane od Wykonawców.

1. Formularz ofertowy – wzór zgodnie z załącznikiem nr 1 do ogłoszenia.
2. Kosztorys szczegółowy wraz z wykazem materiałów, w wersji papierowej.
3. Wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik nr 2 do ogłoszenia.

W celu udziału w niniejszym postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest wykazać, wykonanie nie wcześniej, niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej 2 robót budowlanych, każda o wartości min. 25 000 zł brutto polegających na budowie i/lub przebudowie i/lub remoncie budynku.**

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dowody potwierdzające należyte wykonanie robót (referencje).

4. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych (inf. RODO).

IV. Termin realizacji zamówienia: do 60 dni od daty podpisania umowy.

V. Kryteria oceny ofert:

1. Oferty zostaną ocenione przez zamawiającego w oparciu o kryterium najniższej ceny ofertowej brutto - **100%**.
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała najwyższą liczbę punktów wyliczonych wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C \text{ min.}}{C \text{ bad.}} \times 100 \text{ pkt}$$

C min. – najniższa cena ze wszystkich ofert,

C bad. - cena badanej oferty,

C – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną.

VI. Miejsce, sposób oraz termin złożenia oferty:

1. Oferta musi być napisana w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz.
2. Oferta winna zawierać: cenę ofertową brutto za wykonanie robót budowlanych (zawierającą należyty podatek VAT) - na lub zgodnie z formularzem ofertowym - załącznik nr 1.
3. Wszystkie wartości określone w formularzu ofertowym oraz ostateczna cena oferty muszą być naliczone **z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku**.
4. Cena oferty powinna obejmować pełen zakres przedmiotu zamówienia określony w rozdziale I zapytania ofertowego i zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Stanowić ona będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposobu przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca. Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z przedmiotem zamówienia w celu skalkulowania ceny oferty z należyłą starannością.

Przedmiar robót dołączony do ogłoszenia o zamówieniu stanowi wyłącznie materiał pomocniczy i nie może być podstawą roszczeń względem Zamawiającego.

5. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Miejskim Ośrodku Doradztwa Metodycznego w Białymstoku, ul. Antoniuk Fabryczny 1, pok. nr 2 (Sekretariat), **do dnia 20 września 2019 r. do godz. 12.00**, w zamkniętej kopercie, oznaczonej nazwą Wykonawcy oraz napisem:

Miejski Ośrodek Doradztwa Metodycznego w Białymstoku
ul. Antoniuk Fabryczny 1, pok. 2, 15-762 Białystok
**remont dwóch łazienek na I piętrze budynku w siedzibie
Miejskiego Ośrodka Doradztwa Metodycznego w Białymstoku**

nie otwierać do dnia 20 września 2019 r. **do godz. 12.00.**

VII. Postanowienia końcowe.

1. Osobą do kontaktu z Wykonawcami jest: Janusz Słowicki, ul. Antoniuk Fabryczny1, pok. 7, tel. 85 688 32 73 w. 20, e-mail: j.slowicki@modm.bialystok.pl
2. Zamawiający odrzuci ofertę, która nie spełnia wymagań określonych w ogłoszeniu lub której treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego, w szczególności nie zawiera kosztorysu szczegółowego wraz z wykazem materiałów oraz wykazu robót budowlanych z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie robót (referencjami).
3. Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących oferty, a w przypadku jej niekompletności w zakresie wymaganych dokumentów podmiotowych wezwie do ich uzupełnienia.
4. Zamawiający poprawi w treści oferty:
 - a) oczywiste omyłki rachunkowe i pisarskie,
 - b) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o zamówieniu, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, o których Zamawiający powiadomi Wykonawcę, a Wykonawca wyrazi na nie zgodę.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ogłoszeniu i przedstawi najkorzystniejszą ofertę w oparciu o kryterium wyboru określone w zapytaniu ofertowym, z zastrzeżeniem pkt. 9.
7. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że Wykonawcy złożą oferty o takiej samej cenie – Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia dodatkowych ofert cenowych. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą na podstawie kryterium wyboru.
8. Zamawiający powiadomi Wykonawców o wyniku postępowania faksem lub drogą elektroniczną oraz zamieści informację na stronie internetowej.
9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza unieważnienie postępowania.

DYREKTOR
MODM w Białymstoku
mgr Maria Jolanta Ambrożej

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)

Załączniki:

- nr 1 – formularz ofertowy
- nr 2 – wykaz wykonanych robót budowlanych
- nr 3 – wzór umowy,
- nr 4 – dokumentacja projektowa
- nr 5 – klauzula inf. RODO